

## Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Виконуючий обов'язки Голови  
правління

(посада)

Гриценко Володимир Миколайович

(підпис)

(прізвище та ініціали керівника)

13.04.2012

(дата)

М.П.

## Річна інформація емітента цінних паперів за 2011 рік

### 1. Загальні відомості

- |   |   |
|---|---|
| 1.1. Повне найменування емітента              | ВАТ "НДПВІ "Львівтеплоелектропроект"                                |
| 1.2. Організаційно-правова форма емітента     | Відкрите акціонерне товариство                                      |
| 1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента  | 00114057  |
| 1.4. Місцезнаходження емітента                | 79005, Львівська, Личаківський, М.ЛЬВІВ,, ВУЛ. ШОТА<br>РУСТАВЕЛІ, 7 |
| 1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента | 032/ 276-28-98, 239-04-78, 032/ 276-69-67                           |
| 1.6. Електронна поштова адреса емітента       | <a href="mailto:lvivtep@utel.net.ua">lvivtep@utel.net.ua</a>        |

### 2. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

- |  |  |        |
|--|--|--------|
| 2.1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії | _____  | (дата) |
| 2.2. Річна інформація опублікована у   | Бюлетень "Цінні папери"                                    | _____  |
|  | (номер та найменування офіційного друкованого<br>видання)  | (дата) |
| 2.3. Річна інформація розміщена на<br>власній сторінці                               | <a href="http://www.lvivtep.com.ua">www.lvivtep.com.ua</a> | _____  |
|  | (адреса сторінки)  | (дата) |

## Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента:
  - а) ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента X
  - б) інформація про державну реєстрацію емітента X
  - в) банки, що обслуговують емітента X
  - г) основні види діяльності X
  - ґ) інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності X
  - д) відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств X
  - е) інформація про рейтингове агентство
  - є) інформація про органи управління емітента X
2. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв) X
3. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці X
4. Інформація про посадових осіб емітента:
  - а) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента X
  - б) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента X
5. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента X
6. Інформація про загальні збори акціонерів X
7. Інформація про дивіденди
8. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент X
9. Відомості про цінні папери емітента:
  - а) інформація про випуски акцій емітента X
  - б) інформація про облігації емітента
  - в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом
  - г) інформація про похідні цінні папери
  - ґ) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду
  - д) інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів
10. Опис бізнесу X
11. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента:
  - а) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю) X
  - б) інформація щодо вартості чистих активів емітента X
  - в) інформація про зобов'язання емітента X
  - г) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції
  - ґ) інформація про собівартість реалізованої продукції
12. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів
13. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду X
14. Інформація про стан корпоративного управління X
15. Інформація про випуски іпотечних облігацій
16. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:
  - а) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям
  - б) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду

- в) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття
- г) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітнього періоду
- г) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітнього року
17. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття
18. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів
19. Інформація щодо реєстру іпотечних активів
20. Основні відомості про ФОН
21. Інформація про випуски сертифікатів ФОН
22. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН
23. Розрахунок вартості чистих активів ФОН
24. Правила ФОН
25. Річна фінансова звітність X
26. Копія(ї) протоколу(ів) загальних зборів емітента, що проводились у звітному році (для акціонерних товариств) (додається до паперової форми при поданні інформації до Комісії) X
27. Аудиторський висновок X
28. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)
29. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)
30. Примітки
- Рейтингове агентство Емітентом не обиралось.
- Відомостей щодо засновників емітента - фізичних осіб немає.
- Дивіденди за звітній період не нараховувались і не виплачувались.
- Облігацій та інших цінних паперів Емітент не випускав.
- Викупу власних акцій протягом звітнього періоду не проводилось.

### 3. Основні відомості про емітента

3.1. Ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента	
3.1.1. Повне найменування	ВАТ "НДПВІ "Львівтеплоелектропроект"
3.1.2. Скорочене найменування (за наявності)	ВАТ "ЛьвівТЕП"
3.1.3. Організаційно-правова форма	Відкрите акціонерне товариство
3.1.4. Поштовий індекс	79005
3.1.5. Область, район	Львівська, Личаківський
3.1.6. Населений пункт	М.ЛЬВІВ,
3.1.7. Вулиця, будинок	ВУЛ. ШОТА РУСТАВЕЛІ, 7
3.2. Інформація про державну реєстрацію емітента	
3.2.1. Серія і номер свідоцтва	14151200000005303
3.2.2. Дата державної реєстрації	19.08.1994
3.2.3. Орган, що видав свідоцтво	Серія А00 №762893, Виконавчий комітет Львівської міської ради
3.2.4. Зареєстрований статутний капітал (грн.)	484380,00
3.2.5. Сплачений статутний капітал (грн.)	484380,00
3.3. Банки, що обслуговують емітента	
3.3.1. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	ПАТ "БАНК ПЕРШИЙ"
3.3.2. МФО банку	320995
3.3.3. Поточний рахунок	26004301006441
3.3.4. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	д/н
3.3.5. МФО банку	д/н
3.3.6. Поточний рахунок	д/н
3.4. Основні види діяльності	Діяльність у сфері інжинірингу 74.20.1, Діяльність у сфері геодезії, гідрографії та гідрометеорології 74.20.3, д/н д/н

### 3.5. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності(\*)

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
Проектування засобів протипожежного захисту та систем опалення, оцінка протипожежного стану об'єктів	Серія АВ №319505	02.03.2007	Державний департамент протипожежної безпеки МНС України	02.03.2012
Опис	Надаються послуги з проектування засобів протипожежного захисту та систем опалення, оцінка протипожежного стану об'єктів.			
Виконання спеціальних видів робіт у проектуванні і будівництві	Серія АВ №513592	08.04.2010	Інспекція Держархбудконтролю у Львів. обл.	08.04.2015
Опис	Надаються послуги спеціальних видів робіт у проектуванні і будівництві.			

\* Інформація щодо кожної ліцензії (дозволу) вводиться тільки в один рядок таблиці.

### **3.6. Відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств**

Найменування об'єднання	Львівська Торгова-Промислова Палата
Місцезнаходження об'єднання	м.Львів, Стрийський парк, 14
Опис	д/н

### **3.8. Інформація про органи управління емітента**

Вищим органом управління емітентом є загальні збори акціонерів

В.о. Голови правління - Гриценко Володимир Миколайович

Заст. Голови правління - Ястремський Андрій Ярославович

Заст. Голови правління з виробництва - головний інженер - Солук Володимир Степанович

Член правління - Головний бухгалтер - Розум Ірина Ярославівна

Член правління - Заступник Головного інженера - Борщ Богдан Юрійович

Голова Спостережної ради - Крок Ростислав Володимирович

Член Спостережної Ради - Пужак Богдан Іванович

Голова Ревізійної комісії - Пужак Ігор Іванович

Член Ревізійної комісії - Кондрат Мирон Юліанович

Член Ревізійної комісії - Пріндин Леся Ярославівна

#### 4. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Міністерство енергетики та електрифікації України, Держпідприємство НДПВІ "Львівтеплоелектропроект"	00114057	Україна, 79005, Львівська, д/н, м.Львів, вул. Шота Руставелі, 7	0,000000
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт *		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Усього			0,000000

\* не обов'язково для заповнення



## **5. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці**

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб): 83

Середньооблікова чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом(осіб):7

Чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня)(осіб): 4

Фонд оплати праці: 1780,40 тис.грн

Фонд оплати праці відносно попереднього року зменшився на 94,8 тис.грн. за рахунок збільшення посадових окладів.

Кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації працівників операційним потребам емітента: На протязі звітного періоду 2 працівника зі складу інженерно-технічного персоналу пройшли навчання на курсах підвищення кваліфікації з відповідних напрямках діяльності товариства.

## 6. Інформація про посадових осіб емітента

### □ 6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

6.1.1. Посада	Заступник Голови Правління
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Ястремський Андрій Ярославович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	КС, 502384, 03.08.2006, Сихівським РВ УМВСУ у Львів. обл.
6.1.4. Рік народження**	1968
6.1.5. Освіта**	Вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	15
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ТЗОВ "Галицькі інвестиції - цінні папери", Директор
6.1.8. Опис	Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував , посаду на будь-яких інших підприємства не обіймає. Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадової особи емітента немає.
6.1.1. Посада	Заст.Голови правління з виробництва - головний інженер
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Солук Володимир Степанович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	КВ, 419957, 09.06.2000, Галицьким РВ УМВСУ у Львівській обл.
6.1.4. Рік народження**	1952
6.1.5. Освіта**	Вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	27
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ВАТ "ЛьвівТЕП", головний інженер
6.1.8. Опис	Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував , посаду на будь-яких інших підприємства не обіймає. Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадової особи емітента немає.
6.1.1. Посада	Член правління - Головний бухгалтер
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Розум Ірина Ярославівна
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	КС, 125484, 19.11.2002, Галицьким РВ УМВСУ у Львівській обл.
6.1.4. Рік народження**	1967

6.1.5. Освіта**	Вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	16
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ПП "Проматомсервіс", Головний бухгалтер
6.1.8. Опис	Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримувала. Обіймає посаду Головного бухгалтера ЗАТ Інвестиційної компанії "Галицькі інвестиції" (м.Львів, вул.Ш. Руставелі, 7). Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадові особи емітента немає.
6.1.1. Посада	Член правління - Заступник Головного інженера
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Борщ Богдан Юрійович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	КА, 802476, 08.04.1998, Франківським РВ УМВСу у Львів.обл.
6.1.4. Рік народження**	1941
6.1.5. Освіта**	Вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	38
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ВАТ "ЛьвівТЕП", Заступник Головного інженера
6.1.8. Опис	Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував , посаду на будь-яких інших підприємства не обіймає. Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадові особи емітента немає.
6.1.1. Посада	Голова Спостережної ради
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Крок Ростислав Володимирович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	КА, 993534, 10.09.2002, Залізничним РВ УМВСУ у Львів.обл.
6.1.4. Рік народження**	1974
6.1.5. Освіта**	Вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	15
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ТзОВ "Західелектромонтажбуд", Директор

6.1.8. Опис	Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував. Обіймає посаду Заступника директора ТОВ "Західенергомонтажбуд" (м.Львів, вул.Ш.Рустанові, 7). Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадові особи емітента немає.
6.1.1. Посада	В.о. Голови Правління
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Гриценко Володимир Миколайович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	КС, 348180, 02.07.2004, Франківським РВ УМВСУ у Львівській обл.
6.1.4. Рік народження**	1971
6.1.5. Освіта**	Вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	16
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ЗАТ ІК "Галицькі інвестиції", Виконавчий директор
6.1.8. Опис	Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував. Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадові особи емітента немає. Призначений на посаду згідно рішення засідання Спостережної ради ВАТ "НДПВІ "Львівтеплоелектропроект" від 1.07.2011 року.
6.1.1. Посада	Член Спостережної Ради
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Пужак Богдан Іванович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	КА, 440939, 10.06.1997, Залізничним РВ УМВСУ у Львівській обл.
6.1.4. Рік народження**	1968
6.1.5. Освіта**	Вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	19
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ЗАТ ІК "Галицькі інвестиції", Радник з питань корпоративного управління та фінансових потоків
6.1.8. Опис	Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував, обіймає посаду Радника з питань корпоративного управління ЗАТ Інвестиційної компанії "Галицькі інвестиції" (м.Львів, вул.Ш.Рустанові, 7) Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадові особи емітента немає.

6.1.1. Посада	Член Ревізійної комісії
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Кондрат Мирон Юліанович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	КВ, 889171, 19.06.2002, Франківським РВ УМВСУ у Львів.обл.
6.1.4. Рік народження**	1941
6.1.5. Освіта**	Вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	32
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ВАТ "ЛьвівТЕП", Головний інженер проекту
6.1.8. Опис	Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував , посаду на будь-яких інших підприємства не обіймає. Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадової особи емітента немає.

6.1.1. Посада	Голова Ревізійної комісії
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Пужак Ігор Іванович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	КА, 692312, 24.11.1997, Залізничним РВ УМВСУ у Львівській обл.
6.1.4. Рік народження**	1974
6.1.5. Освіта**	Вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	12
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ЗАТ ІК "Галицькі інвестиції", Керівник відділу з управління активами
6.1.8. Опис	Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував , обіймає посаду Керівника відділу ЗАТ Інвестиційної компанії "Галицькі інвестиції" (м.Львів, вул.Ш. Руставелі, 7). Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадової особи емітента немає

6.1.1. Посада	Член Ревізійної комісії
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Пріндин Леся Ярославівна
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	КВ, 058789, 19.02.1999, Личаківським РВ УМВСУ у Львівській обл.
6.1.4. Рік народження**	1974
6.1.5. Освіта**	Вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	6

- 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\* ТзОВ "Галицькі інвестиції-цінні папери", Головний бухгалтер
- 6.1.8. Опис Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував, обіймає посаду Головного бухгалтера ТОВ "Галицькі інвестиції-цінні папери" (м.Львів, вул.Ш.Руставелі, 7). Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадовій особі емітента немає

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

## 6.2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
В.о. Голови Правління	Гриценко Володимир Миколайович	КС, 348180, 02.07.2004, Франківським РВ УМВСУ у Львівській обл.	08.04.2009	1069613	11,041052	1069613	0	0	0
Заст.Голови правління з виробництва - головний інженер	Солук Володимир Степанович	КВ, 419957, 09.06.2000, Галицьким РВ УМВСУ у Львівській обл.	01.01.1900	0	0,000000	0	0	0	0
Заступник Голови правління	Ястремський Андрій Ярославович	КС, 502384, 03.08.2006, Сихівським РВ УМВСУ у Львів.обл.	01.01.1900	0	0,000000	0	0	0	0
Член правління - Головний бухгалтер	Розум Ірина Ярославівна	КС, 125484, 19.11.2002, Галицьким РВ УМВСУ у Львівській обл.	01.01.1900	0	0,000000	0	0	0	0
Член правління - Заступник Головного інженера	Борщ Богдан Юрійович	КА, 802476, 08.04.1998, Франківським РВ УМВСУ у Львів.обл.	13.11.2000	15	0,000155	15	0	0	0
Голова Спостережної ради	Крок Ростислав Володимирович	КА, 993534, 10.09.2002, Залізничним РВ УМВСУ у Львів.обл.	12.01.2005	101	0,001043	101	0	0	0
Член спостережної ради	Пужак Богдан Іванович	КА, 440939, 10.06.1997, Залізничним РВ УМВСУ у Львівській обл.	12.01.2005	100	0,001032	100	0	0	0
Член Ревізійної комісії	Кондрат Мирон Юліанович	КВ, 889171, 19.06.2002, Франківським РВ УМВСУ у Львів.обл.	14.11.2000	45	0,000465	45	0	0	0
Голова Ревізійної комісії (Представник акціонера ЗАТ ІК "Галицькі інвестиції" )	Пужак Ігор Іванович	КА, 692312, 24.11.1997, Залізничним РВ УМВСУ у Львівській обл.	08.04.2009	1069613	11,041052	1069613	0	0	0

Член Ревізійної комісії (Представник акціонера ТОВ "Галицькі інвестиції-цінні папери")	Пріндин Леся Ярославівна	КВ, 058789, 19.02.1999, Личаківським РВ УМВСУ у Львівській обл.	08.04.2009	921250	9,509579	921250	0	0	0
Усього				3060737	31,594378	3060737	0	0	0

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних.



## 7. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
ПрАТ "Всеукраїнський депозитарій цінних паперів"	35917889	Україна, 04107, Київська, д/н, м. Київ, вул.Тропініна, 7-Г	20.12.2004	5062629	52,258857	5062629	0	0	0
ПАТ "Універсал Банк"	21133352	Україна, 79015, Львівська, д/н, м.Львів, вул.Тургенєва, 72	17.02.2006	3041752	31,398406	3041752	0	0	0
ТзОВ "Західенергомонтажбуд"	25226656	Україна, 79005, Львівська, д/н, м.Львів, вул.Шота Руставелі, 7	20.12.2004	1505856	15,544160	1505856	0	0	0
ЗАТ ІК "Галицькі інвестиції"	32367958	Україна, 79005, Львівська, д/н, м.Львів, вул.Шота Руставелі, 7	20.12.2004	1012077	10,447139	1012077	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи*	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт**	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій				
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника	
Усього				10622314	109,648561	10622314	0	0	0

\* Зазначається: "Фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, ім'я, по батькові.

\*\* Не обов'язково для заповнення.

## 8. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів (*)	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення	20.04.2011	
Кворум зборів **	99,210000	
Опис	<p>Перелік питань, що розглядалися на загальних зборах:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.Обрання Голови, секретаря, лічильної комісії загальних зборів акціонерів Товариства;</li> <li>2.Звіт Правління про фінансово-господарську діяльність Товариства за 2010 рік;</li> <li>3.Звіт Ревізійної комісії Товариства за 2010 рік;</li> <li>4.Звіт Спостережної ради Товариства за 2010 рік;</li> <li>5.Затвердження річного звіту Товариства;</li> <li>6.Затвердження порядку розподілу прибутків (покриття збитків) за результатами діяльності Товариства у 2009 році, про виплату дивідендів;</li> <li>7.Вирішення питання про подальшу діяльність (перетворення, реорганізацію) Товариства;</li> <li>8. Переобрання членів Спостережної ради;</li> <li>9. Переобрання членів Ревізійної комісії;</li> <li>10. Про приведення організаційно-правової форми Товариства у відповідність до вимог Закону України "Про акціонерні Товариства";</li> <li>11. Прийняття рішення про зміну найменування ВАТ "НДПВІ "Львівтеплоелектропроект" у ПАТ"НДПВІ "Львівтеплоелектропроект";</li> <li>12. Прийняття рішення про схвалення укладених Товариством значних правочинів;</li> <li>13. Прийняття рішення про вчинення Товариством значних правочинів;</li> <li>14. Прийняття рішення про попереднє схвалення Товариством значних правочинів, які можуть вчинятися протягом одного року;</li> <li>15.Затвердження змін і доповнень до Статуту Товариства шляхом викладення його у новій редакції.</li> </ol>	

\* Поставити помітку 'X' у відповідній графі.

\*\* У відсотках до загальної кількості голосів відповідно до статуту товариства.

## 10. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ТзОВ "Балтік Фінанс Груп"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	36797165
Місцезнаходження	Україна, 79012, Львівська, Франківський, м.Львів, вул.академіка Сахарова, 42
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	Серія АВ №533838
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	15.04.2010
Міжміський код та телефон	032/ 294-95-06
Факс	032/ 294-95-08
Вид діяльності	Професійна діяльність на фондовому ринку-депозитарна діяльність( а саме зберігач цінних паперів)
Опис	Між Зберігачем та Емітентом укладено Договір на ведення реєстру власників іменних цінних паперів №55-Е від 01.12.2011 року.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Аудиторська фірма "Явір"
Організаційно-правова форма	Приватне підприємство
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	23966432
Місцезнаходження	Україна, 79000, Львівська, д/н, м.Львів, вул.Городоцька, 172
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	№1521
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська Палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	23.02.2001
Міжміський код та телефон	032/ 262-18-60
Факс	032/ 262-18-60
Вид діяльності	Аудитор (аудиторська фірма), яка надає аудиторські послуги емітенту
Опис	Між Аудиторською фірмою та Емітентом укладено Договір на проведення аудиторської перевірки .

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ПАТ "Національний Депозитарій України"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	30370711
Місцезнаходження	Україна, 01001, Київська, ., м.Київ, вул.Б.Грінченка, 3

Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ № 581322
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	19.09.2006
Міжміський код та телефон	(044)377-70-16
Факс	(044)279-12-49
Вид діяльності	Професійна діяльність на фондовому ринку-депозитарна діяльність( а саме депозитарій цінних паперів)
Опис	Публічне акціонерне товариство "Національний Депозитарій України" обслуговує випуск акцій Товариства, щодо яких прийнято рішення про дематеріалізацію.

## 11. Відомості про цінні папери емітента

### 11.1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
12.12.2011	16/13/1/05	Львівське територіальне управління ДКЦПФР	UA4000133219	Іменні прості	Документарна, іменні	0,05	9687600	484380,00	100,000000
Опис	Публічне акціонерне товариство "Національний Депозитарій України" обслуговує випуск акцій Товариства, з яким затверджено умови договору та відкритий депозитарний код рахунку в ЦП.								

## 12. Опис бізнесу

### **Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)**

ВАТ "НДПВІ "Львівтеплоелектропроект" засноване в 1994 році на базі Державного НДПВІ "Львівтеплоелектропроект", створеного в 1945 році для проектування теплових електростанцій, підстанцій та ліній електропередач. В подальшому інститут значно розширив тематику і обсяг робіт, освоївши розробку проектів атомних електростанцій та об'єктів енергетики для іноземних замовників.

За роки існування, товариством виконані проекти для 43 ТЕС, за якими введені в дію енергетичні об'єкти (ТЕС і АЕС) загальною потужністю 16993 МВт, 222 енергетичні котли, паропродуктивністю 79120 тон/рік, 52 водогрійні котли потужністю 7180Гкал/рік.

На даному етапі розробляються комплексні проекти модернізації і реконструкції ряду ТЕС, Західного регіону України, проекти об'єктів промислового та цивільного будівництва, здійснюється розробка схем теплопостачання міст України.

### **Організаційна структура емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом**

Організаційно-функціональна структура Товариства, що забезпечує комплекс діяльності, сформована та підпорядкована основному профілю діяльності товариства (проектно-вишукувальні і науково-дослідні роботи для енергетики) з врахуванням реальних умов здійснення цієї діяльності, а також існуючих в товаристві традицій. Структурою товариства передбачено і діють 1 науково-дослідне бюро, 5 проектно-виробничих, інші допоміжні підрозділи і служби, 1 дочірне підприємство.

### **Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій**

Пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб немає.

### **Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)**

Облікова політика на підприємстві ведеться у відповідності з положенням про організацію бухгалтерського обліку і звітності в Україні, затвердженим Міністерством Фінансів України за № 87 від 31.03.1999 р.

### **Текст аудиторського висновку**

Аудиторська фірма "Явір"  
приватне підприємство

код за ЄДРПОУ: 23966432; 79022 м.Львів вул. Городоцька, 172; тел.(0-32) 262-18-60; E-mail: [afjavir@ukr.net](mailto:afjavir@ukr.net)

Свідоцтво про внесення в Реєстр суб'єктів аудиторської діяльності №1521

згідно рішення Аудиторської палати України №99 від 23.02.2001 року

і продовженого рішеннями Аудиторської палати України №158 від 26.01.2006 року

і №227/3 від 27 січня 2011 року

АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК  
(ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА)  
щодо фінансової звітності

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ  
Версія 08.02.01 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІІ

ВІДКРИТОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА

“НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ТА ПРОЕКТНО-ВИШУКУВАЛЬНИЙ ІНСТИТУТ  
“ЛЬВІВТЕПЛОЕЛЕКТРОПРОЕКТ”

станом на 31 грудня 2011 року.

м. Львів

2012 рік

АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК  
(ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА)  
щодо фінансової звітності  
ВІДКРИТОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА  
“Науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут “Львівтеплоелектропроект”  
станом на 31 грудня 2011 року.

1. Адресат.

Звіт незалежного аудитора призначається для власників цінних паперів та керівництва суб'єкту господарювання, фінансовий звіт якого перевіряється, і може бути використаний для подання до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку при розкритті інформації емітентом.

2. Вступний параграф:

2.1 Основні відомості про емітента :

Повне найменування:

Відкрите акціонерне товариство “Науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут  
“Львівтеплоелектропроект” (надалі ВАТ “НДПВІ “Львівтеплоелектропроект”, ВАТ “ЛьвівТЕП”, Товариство,  
Емітент)

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ  
Версія 08.02.01 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІІ

Код за ЄДРПОУ

00114057

Місцезнаходження

79005, Львівська область, м. Львів, вул. Шота Руставелі, буд. 7.

Дата державної реєстрації

19.08.1994 року

## 2.2 Опис аудиторської перевірки.

Аудитором проводилась перевірка фінансових звітів діяльності ВІДКРИТОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА “Науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут “Львівтеплоелектропроект” станом на 31.12.2011 року, які складають повний комплект фінансової звітності:

- форма № 1 „Баланс” станом на 31.12.2011 р.,
- форма № 2 „Звіт про фінансові результати” за 2011 р.,

форма № 3 „Звіт про рух грошових коштів” за 2011 р.,

форма № 4 „Звіт про власний капітал” за 2011 р.,

форма № 5 “Примітки до річної фінансової звітності” за 2011 р.,

Аудиторська перевірка проведена у відповідності з вимогами та положеннями Закону України “Про аудиторську діяльність”, інших законодавчих актів України та у відповідності з вимогами Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (далі - МСА) Міжнародної федерації бухгалтерів, прийнятих в якості Національних стандартів аудиту рішенням Аудиторської палати України № 229/7 від 31 березня 2011 року, в тому числі у відповідності із МСА № 700 “Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності”, МСА 705 “Модифікація думки у звіті незалежного аудитора», МСА 706 “Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора”. При складанні висновку аудитор дотримувався Вимог до аудиторського висновку при розкритті інформації емітентами цінних паперів (крім емітентів облігацій місцевої позики), затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 29.09.2011 року № 1360.

Аудитором були виконані процедури аудиту згідно вимог МСА 500 «Аудиторські докази», що відповідають меті отримання достатніх і прийнятних аудиторських доказів. У процесі виконання аудиторських процедур аудитор звертав увагу на доречність та достовірність інформації, що використовувалася ним як аудиторські докази. Аудиторські докази необхідні аудитору для обґрунтування аудиторської думки.

У своїй роботі аудитор використовував принцип вибіркової перевірки. Під час перевірки до уваги бралися тільки суттєві викривлення. Планування і проведення аудиту було спрямоване на одержання розумних підтверджень щодо відсутності у фінансовій звітності суттєвих помилок. Дослідження здійснювалось шляхом тестування доказів на обґрунтування сум та інформації, розкритих у фінансовій звітності, а також оцінка відповідності застосованих принципів обліку нормативним вимогам, щодо організації бухгалтерського обліку і звітності в Україні, чинним протягом періоду перевірки.

Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядав заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання суб'єктом господарювання фінансової звітності, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включав також оцінку відповідності використаних облікових політик, прийнятність облікових оцінок, виконаних управлінським персоналом, та загального подання фінансової звітності.

Метою проведення аудиторської перевірки фінансової звітності є надання аудитором-ві можливість висловити думку стосовно того, чи складена фінансова звітність в усіх суттєвих аспектах згідно з визначеною концептуальною основою фінансової звітності.

Фінансова звітність ТОВАРИСТВА підготовлена згідно з вимогами Національних Положень (Стандартів) бухгалтерського обліку та облікової політики ВАТ “НДПВІ “Львівтеплоелектропроект” (наказ №1-Б/О від 03.01.2011 року). Річна фінансова звітність складена на підставі даних бухгалтерського обліку ВАТ “НДПВІ “Львівтеплоелектропроект” за станом на кінець останнього дня звітного року.



### 2.3. Відповідальність управлінського персоналу за підготовку та достовірне представлення фінансової звітності.

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання цієї фінансової звітності відповідно до національних Положень (Стандартів) бухгалтерського обліку (надалі П(С)БО) та який внутрішній контроль, який управлінський персонал визначає потрібним для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки.

Відповідальність управлінського персоналу охоплює: розробку, впровадження та використання внутрішнього контролю стосовно підготовки та достовірного представлення фінансових звітів, які не містять суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки; вибір та застосування відповідних принципів бухгалтерського обліку, облікової політики, а також облікових оцінок, які відповідають обставинам.

Підготовка фінансової звітності вимагає від керівництва розрахунків та припущень, що впливають на суми активів та зобов'язань, відображених у фінансовій звітності, а також на суми доходів та витрат, що відображаються у фінансових звітах протягом звітного періоду.

### 2.4. Відповідальність аудитора за надання висновку стосовно фінансової звітності.

Відповідальністю аудитора є висловлення думки щодо цієї фінансової звітності на основі результатів проведеного аудиту. Аудитор здійснив аудиторську перевірку відповідно до Міжнародних стандартів аудиту. Ці стандарти вимагають від аудиторів дотримання відповідних етичних вимог, а також планування й виконання аудиту для отримання достатньої впевненості, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень

У зв'язку з тим, що за умовами договору не було передбачено проведення поглибленого аналізу якості ведення податкового обліку, аудитор не виключає, що подальшою податковою перевіркою можуть бути виявлені викривлення.

Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів щодо сум та їх розкриття у фінансовій звітності. Вибір процедур залежав від судження аудитора та включав оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглянув заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання суб'єктом господарювання фінансової звітності з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включав також оцінку відповідності використання облікової політики, прийнятності облікових оцінок, зроблених управлінським персоналом, та загального подання фінансової звітності.

Аудиторські докази, отримані аудитором, є достатніми для формулювання підстави для висловлення модифікованої аудиторської думки.

### 2.5 Аудиторська думка

Складання аудиторського висновку щодо повного комплексу фінансової звітності регламентується МСА №700 “Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності”, МСА №705 “Модифікації думки у звіті незалежного аудитора”. У зв'язку з наявністю підстав для висловлення модифікованої думки даний аудиторський висновок складено відповідно до МСА №705 “Модифікації думки у звіті незалежного аудитора”.

#### 2.5.1 Підстава для висловлення модифікованої думки.

Аудитор не приймав участі в спостереженні за інвентаризацією наявних активів та зобов'язань, оскільки був призначений для аудиторської перевірки після дати її проведення.

#### 2.5.2 Загальний висновок аудитора (умовно-позитивний).

Висновок незалежного аудитора складено у відповідності з вимогами Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (надалі — МСА) Міжнародної федерації бухгалтерів, прийнятих в якості Національних стандартів аудиту рішенням Аудиторської палати України №229/7 від 31 березня 2011 року, в тому числі у відповідності із МСА №705 “Модифікації думки у звіті незалежного аудитора”.

Концептуальною основою фінансової звітності є загальні вимоги стосовно подання інформації про фінансову звітність згідно з П(С)БО, діючими на Україні, які вимагають правдивого розкриття і подання інформації у відповідності з принципами безперервності, послідовності, суттєвості, порівнянності інформації, структури та змісту фінансової звітності.

Аудитор вважає за можливе підтвердити, що прийнята система бухгалтерського обліку в цілому задовільняє законодавчі і нормативні вимоги діючі на Україні. На думку аудитора, за винятком можливого впливу, про який зазначено в параграфі "Підстава для висловлення модифікованої думки" фінансова звітність Товариства за рік, який закінчився 31.12.2011 року, подає достовірну та справедливу інформацію про фінансовий стан та фінансові результати і рух грошових коштів за рік, що закінчився на зазначену дату відповідно до П(С)БО. Фінансова звітність складена на основі дійсних облікових даних. В ході перевірки аудитор не отримав відповідних аудиторських доказів щодо існування загрози безперервності діяльності Товариства

## 2.6 Інша допоміжна інформація.

### 2.6.1 Відповідність вартості чистих активів вимогам законодавства

Під вартістю чистих активів акціонерного товариства розуміється величина, яка визначається шляхом вирахування із суми активів, прийнятих до розрахунку, суми його зобов'язань, прийнятих до розрахунку. Розрахунок вартості чистих активів акціонерних товариств здійснюється згідно Методичних рекомендацій Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств від 17.11.2004 р. № 485.

Станом на 31.12.2011 р. чисті активи ВАТ "НДПВІ "Львівтеплоелектропроект" складають:

Рядок

Сума на кінець звітного періоду,

тис. грн..

1.

АКТИВИ

1.2

Необоротні активи

2089

1.3

Оборотні активи

2256

1.4

Витрати майбутніх періодів

5

1.5.

Необоротні активи та групи вибуття

0

1.5

Усього активів

4350

2.

ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

2.1

Довгострокові зобов'язання

0

2.2

Поточні зобов'язання

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 08.02.01 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІІ

2091
2.3
Забезпечення наступних виплат і платежів
0
2.4
Доходи майбутніх періодів
0
2.5
Усього зобов'язань
2091
3.
ЧИСТІ АКТИВИ (рядок 1.5 – рядок 2.5)
2259
4.
СТАТУТНИЙ КАПІТАЛ, у тому числі:
484
4.1
Неоплачений капітал
0
4.2
Вилучений капітал
0
5.
Відвернення (рядок 3 – рядок 4)
1775

Таким чином, станом на 31.12.2011 року розрахункова вартість чистих активів ВАТ “НДПВІ “Львівтеплоелектропроект” складає 2259 тис. грн., а заявлений статутний капітал — 484 тис. грн. Вартість чистих активів станом на 31.12.2011 року перевищує вартість заявленого статутного капіталу Товариства на 1775 тис. грн. Тобто, для Товариства за результатами звітного періоду не настають відповідні наслідки, зазначені у ч.3 статті 155 Цивільного Кодексу України (щодо зменшення розміру статутного капіталу до рівня вартості чистих активів). Аудитор підтверджує, що розрахункова вартість чистих активів ВАТ “НДПВІ “Львівтеплоелектропроект” забезпечує статутний капітал в повному обсязі відповідно до норм діючого законодавства.

2.6.2 Наявність суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до Комісії разом з фінансовою звітністю

Під час виконання завдання аудитор здійснив аудиторські процедури щодо виявлення наявності суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом у відповідності з МСА 720 “Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність”.

В результаті проведення аудиторських процедур аудитор не отримав аудиторські докази того, що фінансова звітність була суттєво викривлена у зв'язку з інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до НКЦПФР разом з фінансовою звітністю.

2.6.3. Виконання значних правочинів

Аудитором були виконані процедури щодо перевірки дотримання Товариством вимог законодавства стосовно виконання значних правочинів відповідно до ст.70 Закону України «Про акціонерні товариства» (10 і більше відсотків вартості активів товариства за даними останньої річної фінансової звітності). За даними останньої річної фінансової звітності Товариства вартість активів на початок року складає 3853 тис.грн. Сума мінімального правочину, яка підлягає аудиторським процедурам складає 385,3 тис. грн.

На підставі наданих до аудиторської перевірки документів можна підтвердити, що Товариство не здійснювало у звітному періоді значних правочинів у відповідних границях до вимог ст.70 Закону України “Про акціонерні товариства”.

2.6.4. Відповідність стану корпоративного управління, у тому числі стану внутрішнього аудиту вимогам законодавства.

Метою виконання аудиторських процедур щодо стану корпоративного управління, у тому числі внутрішнього аудиту відповідно до Закону України «Про акціонерні товариства» було отримання доказів, які дозволяють сформулювати судження щодо відповідності системи корпоративного управління у Товаристві вимогам Закону України «Про акціонерні товариства» та вимогам Статуту.

Станом на 31.12.2011 року акціями Товариства володіло 287 акціонерів, в тому числі 281 акціонер - фізичні особи з часткою акцій статутного капіталу в розмірі 8,8593 % і 6 акціонерів — юридичні особи з часткою акцій статутного капіталу в розмірі 91,1407%.

Формування складу органів корпоративного управління Товариства (ВАТ «НДПВІ «Львівтеплоелектропроект») здійснюється відповідно до розділу 8 Статуту, затвердженого рішенням загальних зборів акціонерів ВАТ “НДПВІ “Львівтеплоелектропроект” протокол №11 від 08 червня 2006 року.

Протягом звітного року в акціонерному товаристві функціонували наступні органи корпоративного управління:

- загальні збори акціонерів,

наглядова рада,

правління,

ревізійна комісія.

Кількісний склад сформованих органів корпоративного управління відповідає вимогам Статуту та вимогам, встановленим рішенням загальних зборів акціонерів.

Функціонування органів корпоративного управління регламентується Положеннями, які затверджені рішенням загальних зборів акціонерів Товариства: Регламент Загальних зборів акціонерів, Положення про Правління, Положення про Наглядову раду, Положення про Ревізійну комісію.

У статуті Товариства не передбачено обрання корпоративного секретаря, а також не передбачено щодо запровадження в Товаристві посади внутрішнього аудитора.

Контроль за фінансово-господарською діяльністю акціонерного товариства протягом звітного року здійснювався ревізійною комісією.

Щорічні загальні збори акціонерів проводились в термін відповідно до Закону України «Про акціонерні товариства». Термін проведення загальних зборів акціонерів за результатами фінансово-господарської діяльності Товариства за 2011 рік визначено провести 20.04.2012 року.

Одночасно слід зазначити, що в порядок денний загальних зборів акціонерів Товариства на вказану дату включено питання про реорганізацію акціонерного товариства в товариство з додатковою відповідальністю.

2.6.5 Ідентифікації та оцінки аудитором ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства.

Під час виконання процедур оцінки ризиків і пов’язаної з ними діяльності для отримання розуміння суб’єкта господарювання та його середовища, включаючи його внутрішній контроль, як цього вимагає МСА 315 “Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвих викривлень через розуміння суб’єкта господарювання і його середовища”, аудитор виконав процедури необхідні для отримання інформації, яка використовувалася під час ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства у відповідності до МСА №240 “Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності”. Аудитором були подані запити до управлінського персоналу та інших працівників суб’єкта господарювання, які на думку аудитора, можуть мати інформацію, яка, ймовірно, може допомогти при ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки. Аудитор отримав розуміння, зовнішніх чинників, діяльності суб’єкта господарювання, структуру його власності та корпоративного управління, структуру та спосіб фінансування, облікову політику, цілі та стратегії і пов’язані з ними бізнес-ризиків, оцінки та огляди фінансових результатів. Аудитор не отримав доказів обставин, які можуть свідчити про можливість того, що фінансова звітність ВАТ “Львівтеплоелектропроект” містить суттєве викривлення внаслідок шахрайства.

2.7. Основні відомості про аудиторську фірму:

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 08.02.01 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХП

Назва аудиторської фірми  
Приватна аудиторська фірма “Явір”  
Ідентифікаційний код  
юридичної особи  
23966432  
Юридична адреса  
Місце знаходження юридичної особи  
79022, м. Львів, вул. Городоцька, 172

Номер, дата видачі  
свідоцтва про державну реєстрацію

№ 1415120000008508 від 01.04.1996 року  
Номер, дата видачі свідоцтва про внесення  
до Реєстру суб'єктів, які можуть  
здійснювати Аудиторську діяльність  
№1521 від 23.02.2001 року  
Номер, дата видачі свідоцтва про внесення  
до Реєстру аудиторів, які можуть  
проводити аудиторські перевірки  
фінансових установ, що надають послуги  
на ринку цінних паперів  
№001455 від 05.07. 2011 року  
Номер, дата видачі сертифіката аудитора  
№000846 від 29.02.1996 року  
Телефон (факс)  
(032) 2621860

Основні відомості про умови договору про проведення аудиту:

Дата і номер договору на проведення аудиту  
Договір № 12-АО від 10 квітня 2012р.  
Дата початку і дата закінчення проведення аудиту  
27.03.2012 року і закінчено з перервами  
19 04.2012року.

Даний аудиторський висновок (звіт) складено в 3-х примірниках

Директор АФ  
“Явір”

сертифікат серії А № 000846, виданий рішенням Аудиторської палати України № 42 від 29.02.1996 року, дію  
сертифікату продовжено рішеннями Аудиторської палати України до 28.02.2015 р.

---

Куза І.М.

**Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків в загальному об'ємі постачання**

- Проектні, проектно-вишукувальні, в галузі енергетики (ТЕС котельні), об'єкти промислового та цивільного будівництва), схеми теплопостачання;
- Авторський нагляд за об'єктами будівництва
- Науково-дослідні роботи;
- Нетрадиційна енергетика;
- Проблеми енергозбереження.

**Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування**  
Інформації немає.

**Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, інформацію щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогностичні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення**

Основні засоби, що перебувають у власності є в постійному користуванні. Суттєвих змін у вартості основних засобів станом на 31.12.2011 року немає. Обмежень на використання майна емітента немає.

**Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень**

Серед проблем, які впливають на діяльність підприємств в Україні, для нашого товариства найбільш істотною є недостатня платоспроможність замовників.

**Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства**

За несвоєчасне подання особливої інформації (про зміну складу посадових осіб) до Товариства були застосовані санкції у вигляді штрафу у розмірі 510 грн.

**Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента**

Основні фінансові надходження відбуваються за рахунок поступлення коштів від замовників та орендної плати, відповідно до укладених договорів.

Кредитів та інвестицій підприємство не отримувало.

**Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та про очікувані прибутки від виконання цих договорів**

Укладених, але не виконаних договорів на підприємстві немає.

**Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)**

Товариство в своїй діяльності дотримується програми, яка передбачає:

- 1 - оптимізація кадрових ресурсів;
- 2 - підвищення якості проектної продукції та дотримання термінів виконання робіт;
- 3 - інтенсифікація діяльності щодо формування "портфелю замовлень" з метою збільшення річних обсягів робіт.

**Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік**

Інформації немає.

**Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається**

Інформації немає.

**Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформація про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі**

Діяльність підприємства спрямована на пошук замовників, вдосконалення процесу проектування, підвищення якості проектних робіт.

### 13. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента.

#### 13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1	3	4	5	6	7	8
1. Виробничого призначення:	1815	1737	0	0	1815	1737
будівлі та споруди	1794	1725	0	0	1794	1725
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	21	12	0	0	21	12
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	1815	1737	0	0	1815	1737

Опис

Основні засоби, що перебувають у власності є в постійному користуванні. Суттєвих змін у вартості основних засобів станом на 31.12.2011 року немає. Обмежень на використання майна емітента немає.

#### 13.2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
1	2	3
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн.)	2259	1224
Статутний капітал (тис. грн.)	484	484
Скоригований статутний капітал (тис. грн.)	484	484

Опис

Розрахунок чистих активів за звітний та попередній періоди здійснено згідно з Методичними рекомендаціями щодо визначення вартості чистих активів акціонерного товариства, схвалених рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 р. № 485. Розрахунок проведено за даними Балансу: розрахункова вартість чистих активів - різниця рядків 280, 430, 480, 620 та 630; статутний капітал - рядок 300; скоригований статутний капітал - різниця рядків 300, 360 та 370.

Висновок

Розрахункова вартість чистих активів перевищує статутний капітал на 1775 тис.грн. Розрахункова вартість чистих активів перевищує скоригований статутний капітал на 1775 тис.грн. Вимоги частини третьої статті 155 Цивільного кодексу України дотримані. Зменшення статутного капіталу не вимагається.

#### 13.3. Інформація про зобов'язання емітента



Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0,00	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0,00	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0,00	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0,00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X		X	X
за векселями (всього)	X	0,00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0,00	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0,00	X	X
Податкові зобов'язання	X	266,00	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0,00	X	X
Інші зобов'язання	X	1825,00	X	X
Усього зобов'язань	X	2091,00	X	X
Опис	д/н			

### 15. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення у стрічці новин	Вид інформації
1	2	3
28.03.2011	28.03.2011	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента
06.07.2011	11.07.2011	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента
01.07.2011	02.12.2011	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента
01.07.2011	09.12.2011	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента

## Інформація про стан корпоративного управління

### Загальні збори акціонерів

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2009	1	0
2	2010	1	0
3	2011	1	

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в останніх загальних зборах?

	Так (*)	Ні (*)
Реєстраційна комісія		X
Акціонери		X
Реєстратор	X	
Депозитарій		X
Інше (запишіть)	д/н	

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган здійснював контроль за ходом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так (*)	Ні (*)
Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків	X	

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
Підняттям карток	X	
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук		X
Інше (запишіть)	д/н	

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному періоді?

	Так (*)	Ні (*)
Реорганізація		X
Внесення змін до статуту товариства		X
Прийняття рішення про зміну типу товариства		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства;		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання голови та членів наглядової ради, прийняття рішення про припинення їх повноважень		X
Обрання голови та членів ревізійної комісії (ревізора), прийняття рішення про дострокове припинення їх повноважень		X
Інше (запишіть)	д/н	

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні)

ні

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 08.02.01 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІІ

**Органи управління**  
**Який склад наглядової ради (за наявності)?**

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	2
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	0
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	3
Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10 відсотків акцій	0
Кількість представників акціонерів – юридичних осіб	

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років?

**10**

**Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?**

	Так (*)	Ні (*)
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інше (запишіть)	комітетів не створе	
Інше (запишіть)	д/н	

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи створено в товаристві спеціальну посаду або відділ, що відповідає за роботу з акціонерами?

(так/ні)

**ні**

**Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?**

	Так (*)	Ні (*)
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)	д/н	

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

**Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах товариства?**

	Так (*)	Ні (*)
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту	X	
Особисті якості (чесність, відповідальність)	X	
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (запишіть)	д/н	

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

**Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?**

	Так (*)	Ні (*)
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		X

Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками	X	
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк/не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)	д/н	

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію? (так/ні)

так

Кількість членів ревізійної комісії (осіб)

3

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років?

2

**Які посадові особи акціонерного товариства відповідають за зберігання протоколів загальних зборів акціонерів, засідань наглядової ради та засідань правління?\***

	Загальні збори акціонерів	Засідання наглядової ради	Засідання правління
Члени правління (директор)	Ні	Ні	Ні
Загальний відділ	Ні	Ні	Ні
Члени наглядової ради (голова наглядової ради)	Ні	Ні	Ні
Юридичний відділ (юрист)	Ні	Ні	Ні
Секретар правління	Ні	Ні	Ні
Секретар загальних зборів	Так	Ні	Ні
Секретар наглядової ради	Ні	Ні	Ні
Корпоративний секретар	Ні	Ні	Ні
Відділ або управління, яке відповідає за роботу з акціонерами	Ні	Ні	Ні
Інше (запишіть)	Ні	Ні	Ні

\* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

**Відповідно до статуту вашого товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань (\*).**

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу чи бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови правління	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів правління	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови наглядової ради	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні

Обрання та відкликання голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів правління	Ні	Так	Так	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів правління	Ні	Так	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження аудитора	Ні	Ні	Так	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Ні	Так	Ні	Ні

\* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)

**так**

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні)

**ні**

#### Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так (*)	Ні (*)
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган (правління)	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства	X	
Положення про ревізійну комісію	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)	Статут	

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

#### Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства (\*)?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних ДКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Так	Ні	Ні

Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Ні	Ні	Ні	Ні	Ні
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Так	Так	Ні	Ні
Статут та внутрішні документи	Ні	Ні	Так	Ні	Ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Так	Ні	Ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Ні	Ні	Ні	Ні

\* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку? (так/ні) ні

**Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?**

	Так (*)	Ні (*)
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

**Який орган приймав рішення про затвердження аудитора?**

	Так (*)	Ні (*)
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада		X
Правління або директор	X	
Інше (запишіть)	д/н	

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи змінювало акціонерне товариство аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) так

**З якої причини було змінено аудитора?**

	Так (*)	Ні (*)
Не задовольняв професійний рівень	X	
Не задовольняли умови угоди з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	д/н	

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

**Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності товариства в минулому році?**

	Так (*)	Ні (*)
Ревізійна комісія	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	д/н	

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

### З ініціативи якого органу ревізійна комісія проводила перевірку останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
З власні ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)	д/н	

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи отримувало ваше товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні)

ні \_\_\_\_\_

### Залучення інвестицій та вдосконалення практики корпоративного управління

**Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?**

	Так (*)	Ні (*)
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть)	д/н	

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

**Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років\*?**

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	X
Не визначились	

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились)

ні \_\_\_\_\_

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? (так/ні)

так \_\_\_\_\_

**З якої причини було змінено особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України (далі - особа)?**

	Так (*)	Ні (*)
Не задовольняв професійний рівень особи		X
Не задовольняли умови договору з особою		X
Особу змінено на вимогу:		
акціонерів		X



суду		X
Інше (запишіть)	у зв'язку з переведенням випуску акцій у бездокументарну форму	

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи має товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні)		ні
У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття:	01.01.1900	
яким органом управління прийнятий:	д/н	
Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні)		ні
укажіть яким чином його оприлюднено:	д/н	
Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року	д/н	

### Звіт про корпоративне управління\*

1. Вкажіть мету провадження діяльності фінансової установи.
2. Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою установою) (для юридичних осіб зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичних осіб - прізвища, імена та по батькові), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміну їх складу за рік.
3. Вкажіть факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг.
4. Вкажіть про заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або про відсутність таких заходів.
5. Вкажіть на наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або про відсутність такої системи.
6. Вкажіть інформацію щодо результатів функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю), а також дані, зазначені в примітках до фінансової та консолідованої фінансової звітності відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку.
7. Вкажіть факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або про їх відсутність.

**8. Вкажіть результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір.**

**9. Вкажіть інформацію про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року (така інформація не є комерційною таємницею), або про їх відсутність.**

**10. Вкажіть інформацію про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку.**

**11. Вкажіть інформацію про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року (для юридичної особи зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичної особи - прізвище, ім'я та по батькові).**

**12. Вкажіть інформацію про діяльність зовнішнього аудитора, зокрема:**  
загальний стаж аудиторської діяльності

кількість років, протягом яких надає аудиторські послуги фінансовій установі

перелік інших аудиторських послуг, що надавалися фінансовій установі протягом року

випадки виникнення конфлікту інтересів та/або суміщення виконання функцій внутрішнього аудитора

ротацию аудиторів у фінансовій установі протягом останніх п'яти років

стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою України протягом року, та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком, виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг.

**13. Вкажіть інформацію щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, зокрема:**

наявність механізму розгляду скарг

прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги

стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг)

наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду.

\* Заповнюється фінансовими установами, що утворені у формі акціонерних товариств.

			коди		
Дата (рік, місяць, число)			11	12	31
Підприємство	ВАТ "НДПВІ "Львівтеплоелектропроект"	за ЄДРПОУ	00114057		
Територія	Україна	за КОАТУУ	4610137200		
Організаційно-правова форма господарювання	Відкрите акціонерне товариство	за КОПФГ	231		
Орган державного управління		за СПОДУ	0		
Вид економічної діяльності	Діяльність у сфері інжинірингу	за КВЕД	74.20.1		
Середня кількість працівників (1)			83		

Одиниця виміру: тис. грн.

Адреса: 79005, Личаківський, М.ЛЬВІВ., ВУЛ. ШОТА РУСТАВЕЛІ, 7

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

v

за міжнародними стандартами фінансової звітності

## Баланс

На 31.12.2011

Форма № 1

Код за ДКУД

1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:			
Залишкова вартість	010	4	2
Первісна вартість	011	102	104
Накопичена амортизація	012	(98)	(102)
Незавершені капітальні інвестиції	020	200	200
Основні засоби:			
Залишкова вартість	030	1815	1737
Первісна вартість	031	4070	4063
Знос	032	(2255)	(2326)
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	0	0
первісна вартість	036	0	0
накопичена амортизація	037	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	0	0
Інші фінансові інвестиції	045	150	150
Довгострокова дебіторська заборгованість	050	0	0
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	0	0
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	0	0
Знос інвестиційної нерухомості	057	0	0
Відстрочені податкові активи	060	0	0
Гудвіл	065	0	0
Інші необоротні активи	070	0	0
Гудвіл при консолідації	075	0	0
Усього за розділом I	080	2169	2089
II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	112	120
Поточні біологічні активи	110	0	0

Незавершене виробництво	120	524	18	
Готова продукція	130	0	0	
Товари	140	0	0	
Векселі одержані	150	0	0	
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:				
чиста реалізаційна вартість	160	507	623	
первісна вартість	161	507	623	
резерв сумнівних боргів	162	0	0	
Дебіторська заборгованість за розрахунками:				
з бюджетом	170	0	0	
за виданими авансами	180	20	220	
з нарахованих доходів	190	0	0	
із внутрішніх розрахунків	200	0	0	
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	315	969	
Поточні фінансові інвестиції	220	0	0	
Грошові кошти та їх еквіваленти:				
в національній валюті	230	80	176	
у тому числі в касі	231	0	0	
в іноземній валюті	240	0	0	
Інші оборотні активи	250	124	130	
Усього за розділом II	260	1682	2256	
III. Витрати майбутніх періодів	270	2	5	
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275	0	0	
Баланс	280	3853	4350	
	Пасив	Код	На початок звітного	На кінець звітного
	1	рядка	періоду	періоду
		2	3	4
I. Власний капітал				
Статутний капітал	300	484	484	
Пайовий капітал	310	0	0	
Додатковий вкладений капітал	320	640	640	
Інший додатковий капітал	330	1938	1917	
Резервний капітал	340	7	7	
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	(1845)	(789)	
Неоплачений капітал	360	0	0	
Вилучений капітал	370	0	0	
Накопичена курсова різниця	375	0	0	
Усього за розділом I	380	1224	2259	
Частка меншості	385	0	0	
II. Забезпечення таких витрат і платежів				
Забезпечення виплат персоналу	400	0	0	
Інші забезпечення	410	0	0	
Вписуваний рядок - сума страхових резервів	415	0	0	
Вписуваний рядок - сума часток перестраховиків у страхових резервах	416	0	0	
Цільове фінансування (2)	420	0	0	
Усього за розділом II	430	0	0	
III. Довгострокові зобов'язання				
Довгострокові кредити банків	440	0	0	
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450	0	0	
Відстрочені податкові зобов'язання	460	0	0	
Інші довгострокові зобов'язання	470	0	0	
Усього за розділом III	480	0	0	
IV. Поточні зобов'язання				

Короткострокові кредити банків	500	0	0
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	0	0
Векселі видані	520	929	0
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	632	658
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540	737	777
з бюджетом	550	86	266
з позабюджетних платежів	560	0	0
зі страхування	570	50	58
з оплати праці	580	115	124
з учасниками	590	0	0
із внутрішніх розрахунків	600	0	0
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	0	0
Інші поточні зобов'язання	610	80	208
Усього за розділом IV	620	2629	2091
V. Доходи майбутніх періодів	630	0	0
Баланс	640	3853	4350

(1) Визначається в порядку, встановленому спеціально уповноваженим центральним органом виконавчої влади у галузі статистики.

(2) З рядка 420 графа 4 Сума благодійної допомоги (421)

0

Коментарі:

Принципи відображення активів Товариства в фінансовій звітності, їх класифікація та оцінки у бухгалтерському обліку відповідають вимогам Положень (стандартів) бухгалтерського обліку в Україні.

Керівник

Гриценко Володимир Миколайович

Головний бухгалтер

Розум Ірина Ярославівна

		Дата (рік, місяць, число)	коди		
Підприємство	ВАТ "НДПВІ "Львівтеплоелектропроект"	за ЄДРПОУ	11	12	31
Територія	Україна	за КОАТУУ	00114057		
Орган державного управління		за СПОДУ	4610137200		
Організаційно-правова форма господарювання	Відкрите акціонерне товариство	за КОПФГ	0		
Вид економічної діяльності	Діяльність у сфері інжинірингу	за КВЕД	231		
			74.20.1		

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

v

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Одиниця виміру: тис. грн.

## Звіт про фінансові результати

За 2011 р.

Форма № 2

Код за ДКУД 1801003

### I. Фінансові результати

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	5711	2299
Податок на додану вартість	015	(952)	(383)
Акцизний збір	020	0	0
	025	0	0
Інші вирахування з доходу	030	0	0
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	4759	1916
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	040	(4093)	(2709)
Валовий:			
прибуток	050	666	
збиток	055		(793)
Інші операційні доходи	060	1839	1556
У т.ч. дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	061	0	0
Адміністративні витрати	070	(579)	(554)
Витрати за збут	080	0	0
Інші операційні витрати	090	(617)	(411)
У т.ч. витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	091	0	0
Фінансові результати від операційної діяльності:			
прибуток	100	1309	
збиток	105		(202)
Доход від участі в капіталі	110	0	0
Інші фінансові доходи	120	0	0
Інші доходи (1)	130	90	0
Фінансові витрати	140	0	0
Втрати від участі в капіталі	150	0	0
Інші витрати	160	0	(107)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	165	0	0
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:			

прибуток	170	1399	
збиток	175		(309)
У т.ч. прибуток від припиненої діяльності та/або прибуток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	176	0	0
У т.ч. збиток від припиненої діяльності та/або збиток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	177	0	0
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	(364)	(35)
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185	0	0
Фінансові результати від звичайної діяльності:			
прибуток	190	1035	
збиток	195		(344)
Надзвичайні:			
доходи	200	0	0
витрати	205	0	0
Податки з надзвичайного прибутку	210	0	0
Частка меншості	215	0	0
Чистий:			
прибуток	220	1035	
збиток	225		(344)
Забезпечення матеріального заохочення	226	0	0

(1) З рядка 130 графа 3 Дохід, пов'язаний з благодійною допомогою (131)

90

## II. Елементи операційних витрат

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	497	452
Витрати на оплату праці	240	1780	1704
Відрахування на соціальні заходи	250	656	634
Амортизація	260	105	121
Інші операційні витрати	270	1525	564
Разом	280	4563	3475

## III. Розрахунок показників прибутковості акцій

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300	9687600,00000	9687600,00000
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310	9687600,00000	9687600,00000
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	320	0,10680	(0,03500)
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	330	0,10680	(0,03500)
Дивіденди на одну просту акцію	340	0,00000	0,00000

Коментарі:

Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів) - це дохід (виручка) від реалізації продукції за вирахуванням відповідних податків, зборів, знижок тощо.

Керівник

Гриценко Володимир Миколайович

Головний бухгалтер

Розум Ірина Ярославівна

		Дата (рік, місяць, число)	коди		
Підприємство	ВАТ "НДПВІ "Львівтеплоелектропроект"	за ЄДРПОУ	11	12	31
Територія	Україна	за КОАТУУ	00114057		
Орган державного управління		за СПОДУ	4610137200		
Організаційно-правова форма господарювання	Відкрите акціонерне товариство	за КОПФГ	0		
Вид економічної діяльності	Діяльність у сфері інжинірингу	за КВЕД	231		
			74.20.1		

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

v

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Одиниця виміру: тис. грн.

## Звіт про рух грошових коштів

За 2011 р.

Форма № 3

Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	5659	751
Погашення векселів одержаних	015		
Покупців і замовників авансів	020	1536	1976
Повернення авансів	030		
Установ банків відсотків за поточними рахунками	035		
Бюджету податку на додану вартість	040		
Повернення інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	045		
Отримання субсидій, дотацій	050		
Цільового фінансування	060		
Боржників неустойки (штрафів, пені)	070		
Інші надходження	080	261	1528
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	090	(3197)	(746)
Авансів	095	(553)	(11)
Повернення авансів	100	(78)	(268)
Працівникам	105	(1496)	(1793)
Витрат на відрядження	110	(31)	(25)
Зобов'язань з податку на додану вартість	115	(660)	(490)
Зобов'язань з податку на прибуток	120	(276)	(39)
Відрахувань на соціальні заходи	125	(713)	(641)
Зобов'язань з інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	130	(296)	(253)
Цільових внесків	140	( )	( )
Інші витрачання	145	(60)	(129)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150	96	(140)
Рух коштів від надзвичайних подій	160		
Чистий рух коштів від операційної діяльності	170	96	(140)
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Реалізація:			
фінансових інвестицій	180		
необоротних активів	190		



майнових комплексів	200		
Отримані:			
відсотки	210		
дивіденди	220		
Інші надходження	230		
Придбання:			
фінансових інвестицій	240	( )	( )
необоротних активів	250	( )	( )
майнових комплексів	260	( )	( )
Інші платежі	270	( )	( )
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	280	0	0
Рух коштів від надзвичайних подій	290		
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	300	0	0
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження власного капіталу	310		
Отримані позики	320		
Інші надходження	330		
Погашення позик	340	( )	( )
Сплачені дивіденди	350	( )	( )
Інші платежі	360	( )	( )
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370	0	0
Рух коштів від надзвичайних подій	380		
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390	0	0
Чистий рух коштів за звітний період	400	96	(140)
Залишок коштів на початок року	410	80	220
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	420		
Залишок коштів на кінець року	430	176	80

Коментарі:

Примітки відсутні.

Керівник

Гриценко Володимир Миколайович

Головний бухгалтер

Розум Ірина Ярославівна

		Дата (рік, місяць, число)		коди		
				11	12	31
Підприємство	ВАТ "НДПВІ "Львівтеплоелектропроект"	за ЄДРПОУ		00114057		
Територія	Україна	за КОАТУУ		4610137200		
Орган державного управління	.	за СПОДУ		0		
Організаційно-правова форма господарювання	Відкрите акціонерне товариство	за КОПФГ		231		
Вид економічної діяльності	Діяльність у сфері інжинірингу	за КВЕД		74.20.1		

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

v

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Одиниця виміру: тис. грн.

### Звіт про власний капітал

За 2011 р.

Форма № 4

Код за ДКУД

1801005
---------

Стаття	Код	Статутний капітал	Пайовий капітал	Додатковий вкладений капітал	Інший додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Залишок на початок року	010	484	0	640	2856	7	(2763)	0	0	1224
Коригування:										
Зміна облікової політики	020	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Виправлення помилок	030	0	0	0	(918)	0	918	0	0	0
Інші зміни	040	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Скоригований залишок на початок року	050	484	0	640	1938	7	(1845)	0	0	1224
Переоцінка активів:										
Дооцінка основних засобів	060	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Уцінка основних засобів	070	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка незавершеного будівництва	080	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Уцінка незавершеного будівництва	090	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Дооцінка нематеріальних активів	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Уцінка нематеріальних активів	110	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	120	0	0	0	(21)	0	21	0	0	0	0
Чистий прибуток (збиток) за звітній період	130	0	0	0	0	0	1035	0	0	0	1035
Розподіл прибутку:											
Виплати власникам (дивіденди)	140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Спрямування прибутку до статутного капіталу	150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Відрахування до резервного капіталу	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	170	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників:											
Внески до капіталу	180	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	190	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу:											
Викуп акцій (часток)	210	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	220	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій (часток)	230	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	250	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі:											
Списання невідшкодованих збитків	260	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Безкоштовно отримані активи	270	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом зміни в капіталі	290	0	0	0	(21)	0	1056	0	0	0	1035
Залишок на кінець року	300	484	0	640	1917	7	(789)	0	0	0	2259

Коментарі:

Звіт про власний капітал розкриває інформацію про зміни у складі власного капіталу підприємства протягом звітнього періоду та про причини цих змін.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ  
Версія 08.02.01 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІІ

Керівник

Гриценко Володимир Миколайович

Головний бухгалтер

Розум Ірина Ярославівна

		коди		
		11	12	31
Підприємство	ВАТ "НДПВІ "Львівтеплоелектропроект"	за ЄДРПОУ 00114057		
Територія	Україна	за КОАТУУ 4610137200		
Орган державного управління	.	за СПОДУ 0		
Організаційно-правова форма господарювання	Відкрите акціонерне товариство	за КОПФГ 231		
Вид економічної діяльності	Діяльність у сфері інжинірингу	за КВЕД 74.20.1		

Одиниця виміру: тис. грн.

### Примітки до річної фінансової звітності

За 2011 р.  
Форма № 5

Код за ДКУД

1801008

### I. Нематеріальні активи

Група нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісної (переоціненої вартості)	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація			первісної (переоціненої вартості)	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація	
															1
Права користування природними ресурсами	010	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Права користування майном	020	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Права на комерційні позначення	030	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Права на об'єкти промислової власності	040	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Авторське право та сумісні з ним права	050	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	060	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші нематеріальні активи	070	102	98	2	0	0	0	0	4	0	0	0	104	102	
Разом	080	102	98	2	0	0	0	0	4	0	0	0	104	102	
Гудвіл	090	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

3 рядка 080 графа 14	вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності	081	0
	вартість оформлених у заставу нематеріальних активів	082	0
	вартість створених підприємством нематеріальних активів	083	0
3 рядка 080 графа 5	вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань	084	0
3 рядка 080 графа 15	накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності	085	0

### II. Основні засоби

Група основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		у тому числі				
		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісної (переоціненої вартості)	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос			первісної (переоціненої вартості)	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос	одержані за фінансовою орендою		передані в оперативну оренду		
															первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Земельні ділянки	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ

Версія 08.02.01 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІІ

Інвестиційна нерухомість	105	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Капітальні витрати на поліпшення земель	110	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	3242	1448	20	0	0	0	0	89	0	0	0	3262	1537	0	0	0	0
Машини та обладнання	130	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Транспортні засоби	140	20	19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	19	0	0	0	0
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	764	746	1	0	0	4	4	12	0	0	0	761	754	0	0	0	0
Тварини	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Багаторічні насадження	170	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші основні засоби	180	38	38	2	0	0	26	26	0	0	0	0	14	12	0	0	0	0
Бібліотечні фонди	190	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200	6	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	4	0	0	0	0
Тимчасові (нетитульні) споруди	210	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Природні ресурси	220	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інвентарна тара	230	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Предмети прокату	240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші необоротні матеріальні активи	250	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом	260	4070	2255	23	0	0	30	30	101	0	0	0	4063	2326	0	0	0	0

З рядка 260 графа 14	вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності	261	0
	вартість оформлених у заставу основних засобів	262	0
	залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)	263	0
	первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів	264	38
	основні засоби орендованих цілісних майнових комплексів	2641	0
З рядка 260 графа 8	вартість основних засобів, призначених для продажу	265	0
	залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій	2651	0
З рядка 260 графа 5	вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування	266	0
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду		267	0
З рядка 260 графа 15	знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності	268	0
З рядка 260 графа 14	вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю	269	0

### III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280	0	200
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	23	0
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	0	0
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	2	0
Придбання (вирощування) довгострокових біологічних активів	320	0	0
Інші	330	0	0
Разом	340	25	200

З рядка 340 графа 3	капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість	341	0
	фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій	342	0

### IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:				
асоційовані підприємства	350	0	0	0
дочірні підприємства	360	0	0	0
спільну діяльність	370	0	0	0
Б. Інші фінансові інвестиції в:				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	0	0	0
акції	390	0	150	0
облігації	400	0	0	0
інші	410	0	0	0
Разом(розд.А+розд.Б)	420	0	150	0

З рядка 045 графа 4 Балансу	Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:		
	за собівартістю	421	0
	за справедливою вартістю	422	150
	за амортизованою собівартістю	423	0
З рядка 220 графа 4 Балансу	Поточні фінансові інвестиції відображені:		
	за собівартістю	424	0
	за справедливою вартістю	425	0



**V. Доходи і витрати**

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
<b>A. Інші операційні доходи і витрати</b>			
Операційна оренда активів	440	0	0
Операційна курсова різниця	450	0	0
Реалізація інших оборотних активів	460	0	0
Штрафи, пені, неустойки	470	0	2
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480	0	0
Інші операційні доходи і витрати	490	1839	615
у тому числі:			
відрахування до резерву сумнівних боргів	491	x	0
непродуктивні витрати і втрати	492	x	0
<b>B. Доходи і втрати від участі в капіталі за інвестиціями в:</b>			
асоційовані підприємства	500	0	0
дочірні підприємства	510	0	0
спільну діяльність	520	0	0
<b>B. Інші фінансові доходи і витрати</b>			
Дивіденди	530	0	x
Проценти	540	x	0
Фінансова оренда активів	550	0	0
Інші фінансові доходи і витрати	560	0	0
<b>Г. Інші доходи і витрати</b>			
Реалізація фінансових інвестицій	570	0	0
Доходи від об'єднання підприємств	580	0	0
Результат оцінки корисності	590	0	0
Неопераційна курсова різниця	600	0	0
Безоплатно одержані активи	610	0	x
Списання необоротних активів	620	x	0
Інші доходи і витрати	630	90	0

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами)

631

0

Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт послуг) за  
товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними  
сторонами (%)

632

0

3 рядків 540 - 560 графа 4 фінансові витрати, включені до  
собівартості продукції основної діяльності

633

0

#### VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Каса	640	0
Поточний рахунок у банку	650	176
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	0
Грошові кошти в дорозі	670	0
Еквіваленти грошових коштів	680	0
Разом	690	176

3 рядка 070 гр. 4 Балансу

Грошові кошти, використання яких обмежено

691

0

#### VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звітний рік		Використано у звітному році	Сторновано невикористану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	0	0	0	0	0	0	0
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	0	0	0	0	0	0	0
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	0	0	0	0	0	0	0
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	0	0	0	0	0	0	0
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750	0	0	0	0	0	0	0
	760	0	0	0	0	0	0	0
	770	0	0	0	0	0	0	0
Резерв сумнівних боргів	775	0	0	0	0	0	0	0
Разом	780	0	0	0	0	0	0	0

### VIII. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої реалізаційної вартості*	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	106	0	0
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	0	0	0
Паливо	820	0	0	0
Тара і тарні матеріали	830	0	0	0
Будівельні матеріали	840	3	0	0
Запасні частини	850	2	0	0
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	0	0	0
Поточні біологічні активи	870	0	0	0
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	9	0	0
Незавершене виробництво	890	18	0	0
Готова продукція	900	0	0	0
Товари	910	0	0	0
Разом	920	138	0	0

3 рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів:	відображених за чистою вартістю реалізації	921	0
	переданих у переробку	922	0
	оформлених в заставу	923	0
	переданих на комісію	924	0
Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)		925	0
3 рядка 275 графа 4 Балансу запаси, призначені для продажу		926	0

### IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т. ч. за строками непогашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	623	610	13	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	969	893	11	169

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості	951	14
---	-----	----

**X. Нестачі і втрати від псування цінностей**

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестачі і втрат	960	0
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	0
Сума нестачі і втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	0

**XI. Будівельні контракти**

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	0
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	0
валова замовникам	1130	0
з авансів отриманих	1140	0
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	0
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	0

**XII. Податок на прибуток**

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	364
Відстрочені податкові активи: на початок звітного року	1220	0
на кінець звітного року	1225	0
Відстрочені податкові зобов'язання: на початок звітного року	1230	0
на кінець звітного року	1235	0
Включено до Звіту про фінансові результати – усього	1240	364
у тому числі: поточний податок на прибуток	1241	364
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	0
збільшення(зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	0
Відображено у складі власного капіталу – усього	1250	0
у тому числі: поточний податок на прибуток	1251	0
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	0
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	0

**XIII. Використання амортизаційних відрахувань**

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	105
Використано за рік – усього	1310	25
у тому числі на: будівництво об'єктів	1311	0
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	23
з них машини та обладнання	1313	0
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	2
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	0
	1316	0
	1317	0

#### XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Обліковуються за справедливою вартістю				
		залишок на початок року		надійшло за рік	вибуло за рік		нараховано амортизації за рік	втрати від зменшення корисності	вигоди від відновлення корисності	залишок на кінець року		залишок на початок року	надійшло за рік	зміни вартості за рік	вибуло за рік	залишок на кінець року
		первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	накопичена амортизація				первісна вартість	накопичена амортизація					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Довгострокові біологічні активи - усього	1410	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
в тому числі:																
робоча худоба	1411	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
продуктивна худоба	1412	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
багаторічні насадження	1413	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1414	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
інші довгострокові біологічні активи	1415	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Поточні біологічні активи - усього	1420	0	X	0	0	X	X	0	0	0	X	0	0	0	0	0
в тому числі:																
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421	0	X	0	0	X	X	0	0	0	X	0	0	0	0	0
біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1422	0	X	0	0	X	X	0	0	0	X	0	0	0	0	0

	1423	0	X	0	0	X	X	0	0	0	X	0	0	0	0	0
інші поточні біологічні активи	1424	0	X	0	0	X	X	0	0	0	X	0	0	0	0	0
Разом	1430	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

3 рядка 1430 графа 5 і графа 14	вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування	1431	0
3 рядка 1430 графа 6 і графа 16	залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок надзвичайних подій	1432	0
3 рядка 1430 графа 11 і графа 17	балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності	1433	0

#### XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Вирчка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від реалізації	
				дохід	витрати				реалізації	первісного визнання та реалізації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього	1500	0	0	0	0	0	0	0	0	0
у тому числі:										
зернові і зернобобові	1510	0	0	0	0	0	0	0	0	0
з них:										
пшениця	1511	0	0	0	0	0	0	0	0	0
соя	1512	0	0	0	0	0	0	0	0	0
.										
соняшник	1513	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ріпак	1514	0	0	0	0	0	0	0	0	0
цукрові буряки (фабричні)	1515	0	0	0	0	0	0	0	0	0
картопля	1516	0	0	0	0	0	0	0	0	0
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517	0	0	0	0	0	0	0	0	0
інша продукція рослинництва	1518	0	0	0	0	0	0	0	0	0
додаткові біологічні активи рослинництва	1519	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього	1520	0	0	0	0	0	0	0	0	0
у тому числі:										
приріст живої маси - усього	1530	0	0	0	0	0	0	0	0	0
з нього:										

великої рогатої худоби	1531	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
свиней	1532	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
молоко	1533	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
вовна	1534	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
яйця	1535	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
інша продукція тваринництва	1536	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
додаткові біологічні активи тваринництва	1537	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
продукція рибництва	1538	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1539	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом	1540	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Керівник

Гриценко Володимир Миколайович

Головний бухгалтер

Розум Ірина Ярославівна